



ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА
АЙТЫЫШКЫН
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 августа 2018 г. № 337-р

г. Кызыл

**Об утверждении Комплексного плана развития
строительной отрасли до 2020 года**

Во исполнение пункта 38 мероприятий по реализации Послания Главы Республики Тыва Верховному хуралу (парламенту) Республики Тыва о положении дел в республике и внутренней политике на 2017 год «Родной Туве – работу на результат и энергию молодых» от 14 декабря 2016 г., утвержденных постановлением Правительства Республики Тыва от 29 декабря 2016 г. № 548:

1. Утвердить прилагаемый Комплексный план развития строительной отрасли до 2020 года.
2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Республики Тыва



Ш. Кара-оол

Утвержден
распоряжением Правительства
Республики Тыва
от 13 августа 2018 г. № 337-р

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН
развития строительной отрасли Республики Тыва до 2020 года

Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
1. Объем выполнения строительных работ			
Выполнение объема работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство (за исключением автомобильных дорог)»	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, государственное казенное учреждение Республики Тыва «Госстройзаказ», государственное казенное учреждение Республики Тыва «Управление капитального строительства», Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва, органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)	выполнение плановых назначений
2. Исполнение доходов в бюджет Республики Тыва по отрасли строительства			
Исполнение доходов в бюджет Республики Тыва по отрасли строительства – ОКВЭД «Строительство (за исключением автомобильных дорог)», ОКВЭД «Предоставление коммунальных услуг»	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, государственное казенное учреждение Республики Тыва «Госстройзаказ», государственное казенное учреждение Республики Тыва «Управление капитального строительства», Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва	выполнение плановых назначений по налоговым доходам консолидированного бюджета

Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
3. Строительная деятельность			
Ведение контроля за исполнением утвержденных государственных программ, подтвержденных финансовым обеспечением из федерального и республиканского бюджетов	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, отраслевые министерства и ведомства Республики Тыва	выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов в сроки, утвержденные графиками исполнения работ в соответствии с заключенными государственными контрактами
4. Динамика роста показателей по вводу жилья			
Ведение контроля за вводом в эксплуатацию жилых многоквартирных домов и жилых домов для отдельных категорий граждан	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)	обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Республики Тыва не менее 364000 кв.м
5. Стимулирование производства строительных материалов			
Развитие производства строительных материалов	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, Министерство экономики Республики Тыва, строительные организации, производители строительных материалов и конструкций (по согласованию)	обеспечение строительного рынка высококачественными строительными материалами, изделиями и конструкциями, обеспечивающими снижение стоимости строительства и эксплуатационных затрат; увеличение объемов инвестиций в промышленность Республики Тыва
6. Реформа ценообразования в строительстве			
6.1. Проведение конкурса на создание регионального центра ценообразования, отвечающего за политику ценообразования в строительстве по Республике Тыва	2018 г.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва	обеспечение нормативными и методическими документами строительного ценообразования, мониторинг стоимости строительных ресурсов в Республике Тыва
6.2. Проведение анализа действующей в регионе системы ценообразования с целью выявления неактуальных и требующих корректировки нормативов, а также определение перечня недостающих нормативов, связанных с новыми технологиями в строительстве с учетом региональных особенностей	2018 г.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, региональный центр ценообразования в строительстве (по согласованию), РОО «Союз строителей Республики Тыва» (по согласованию)	введение в действие новых государственных сметных нормативов

Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
6.3. Разработка и утверждение нормативно-правовых актов и методических документов, регламентирующих порядок определения стоимости строительства на различных этапах инвестиционно-строительного процесса в Республике Тыва	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, рабочая комиссия по ценовой политике Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, региональный центр ценообразования в строительстве (по согласованию)	формирование сметной цены строительных ресурсов, предназначенных для определения стоимостных показателей нормативов, размещение в ФГИС ЦС
6.4. Оптимизация стоимости строительства при проведении подрядных торгов, а также обеспечение участников торгов информацией о ценовых показателях на строительную продукцию, укрупненными сметными нормативами	2018-2020 г.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, рабочая комиссия по ценовой политике Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, региональный центр ценообразования в строительстве (по согласованию)	удовлетворение участников строительного процесса полнотой, качеством и многофункциональностью процесса
6.5. Внедрение системы мониторинга в области ценообразования в строительстве (в связи с началом функционирования Федеральной государственной информационной системы ценообразования (далее – ФГИС ЦС)	2018 г.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, строительные организации, производители стройматериалов (по согласованию), РОО «Союз строителей Республики Тыва» (по согласованию)	определение реальной цены строительства на территории Республики Тыва при введении в действие новых государственных сметных нормативов в рамках поэтапного перехода от метода индексно-базисного определения стартовой цены к более современному ресурсному методу при формировании сметной цены строительных ресурсов, предназначенных для определения стоимостных показателей сметных нормативов, размещенных в ФГИС ЦС (данные от производителей стройматериалов, информация о стоимости услуг строительной техники, величине затрат на рабочую силу, информация по каждому региону России с учетом логистики)

Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
7. Реформа института саморегулирования			
7.1. Создание координационного Совета при Минстрое Республики Тыва по вопросу саморегулирования, взаимодействия с членами саморегулируемых организаций (далее – СРО), вступившими в СРО других регионов	2018 г.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, РОО «Союз строителей Республики Тыва» (по согласованию)	обсуждение и формирование предложений по вопросам государственной политики в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства
7.2. Проведение разъяснительной и организационной работы по вопросу создания СРО в Республике Тыва	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, РОО «Союз строителей Республики Тыва» (по согласованию)	совместное осуществление контроля за исполнением членами СРО обязательств по заключенным контрактам в Республике Тыва
8. Наличие документов территориального планирования			
8.1. Утверждение подпрограммы «Снижение административных барьеров в строительстве» государственной программы «Обеспечение жителей Республики Тыва доступным и комфортным жильем» на 2014-2020 гг.	2018 г.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва	создание условий для улучшения инвестиционного климата и увеличения объемов строительства, совершенствование разрешительных функций и оптимизация предоставления государственных и муниципальных услуг в градостроительной сфере
8.2. Увеличение количества утвержденных проектов планировки на территориях муниципальных образований Республики Тыва	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва, органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)	упорядочение ситуации по застройке территорий муниципальных образований Республики Тыва; исполнение требований федерального законодательства в части подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территорий и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий
8.3. Внесение изменений в Схему территориального планирования Республики Тыва	2019-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, отраслевые министерства Республики Тыва	реализация Стратегии социально-экономического развития Республики Тыва на период до 2030 года

Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
8.4. Обеспечение органов местного самоуправления Республики Тыва утвержденными нормативами градостроительного проектирования	2018 г.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)	исполнение требований федерального законодательства позволит определить расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектов во всех сферах и их доступность для населения муниципальных образований
8.5. Разработка и внедрение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности регионального уровня в электронном виде	2018-2019 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва	создание возможности аккумуляции и использования сведений в областях: - административное деление: отображение границ объектов, расположение и значение; - особо охраняемые территории; - полезные ископаемые; - особые зоны: экономические, подверженные чрезвычайным ситуациям и др.; - объекты культурного наследия; - земли по категориям; - работа с кадастровой картой Росреестра; - картографические подложки; - электронный архив документов и другие возможности; исполнение требований федерального законодательства (глава 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
9. Кадровый потенциал строительной отрасли			
9.1. Организация на базе образовательных организаций высшего образования подготовки кадров по укрупненным группам направлений подготовки «Архитектура», «Техника и технология» по заявкам работодателей	2018-2020 гг.	Министерство образования и науки Республики Тыва, ГБПОУ Республики Тыва «Тувинский строительный техникум»	повышение уровня профессиональной подготовки выпускников учреждений профессионального образования
9.2. Подготовка специалистов среднего звена и квалифицированных рабочих кадров в строительных организациях республики в рамках заключенных договоров с ГБПОУ Республики Тыва «Тувинский строительный техникум»	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, ГБПОУ Республики Тыва «Тувинский строительный техникум», строительные организации (по согласованию)	повышение уровня требуемой квалификации специалистов, приобретение профессиональных знаний, опыта на предприятии, строительных площадках, закрепление за наставниками при прохождении производственной практики
9.3. Закрепление кураторства за студентами, поступившими в высшие учебные заведения на территории России	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, строительные организации (по согласованию)	кадровое обеспечение подведомственных организаций и строительных организаций, трудоустройство выпускников
10. Нормативно-правовое регулирование			
Проведение мониторинга федерального и регионального законодательств и мониторинга правоприменения	2018-2020 гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва	совершенствование нормативного правового регулирования законодательства Республики Тыва в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, а также совершенствование правотворческих процессов, обеспечение согласованности федерального законодательства и законодательства Республики Тыва; обеспечение нового приоритетного направления государственной политики, такого как совершенствование законодательства

Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение	Ожидаемый результат
11. Жилищно-коммунальное хозяйство			
11.1. Реализация государственной программы Республики Тыва «Повышение эффективности функционирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва на 2014-2020», утвержденной постановлением Правительства Республики Тыва от 6 июня 2014 г. № 267	2018-2020гг.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)	реализация программы позволит осуществить строительство объектов инженерного обеспечения территорий населенных пунктов Республики Тыва (инженерные сети водоснабжения (теплоснабжения) и канализации; очистные сооружения; реконструкция КНС2; модернизация существующих сетей водоснабжения)
11.2. Проведение конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Тыва и заключение Соглашения между уполномоченным органом Республики Тыва и региональным оператором	2018 г.	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, региональный оператор (по согласованию)	создание принципиально новой логистики утилизации твердых коммунальных отходов; возможность отслеживать движение отходов от места их образования до утилизации, улучшение экологических показателей республики, повышение инвестиционной привлекательности отрасли и создание легальной и эффективной инфраструктуры по обращению с отходами