ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫӉ ЧАЗАА
**ДОКТААЛ**

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 9 января 2020 г. № 5

г.Кызыл

**О внесении изменений в постановление**

**Правительства Республики Тыва**

**от 23 августа 2017 г. № 370**

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Закона Республики Тыва от 26 декабря 2013 г. № 2322 ВХ-I «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва» Правительство Республики Тыва ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Республики Тыва от 23 августа 2017 г. № 370 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки, муниципальной поддержки, на территории Республики Тыва на 2017-2019 годы» следующие изменения:

1) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Установить прилагаемые:

размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки, муниципальной поддержки, на территории Республики Тыва на 2017-2019 годы в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению;

размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов, общедомовых стояков внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, с учетом средств государственной поддержки, муниципальной поддержки, на территории Республики Тыва на 2017-2019 годы в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.»;

2) в правом верхнем углу приложения к постановлению после слова «Приложение» дополнить знаками «№ 1»;

3) дополнить приложением № 2 следующего содержания:

«Приложение № 2

к постановлению Правительства

Республики Тыва

от 23 августа 2017 г. № 370

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД) | Единица измерения | Стоимость, рублей (с НДС) |
| 2019 год |
| кирпичные | панельные | деревянные(монолитные) | прочие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Ремонт элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов |
| 1. Ремонт элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов: для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м; для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 21610854 | 21610854 | 21610854 | 21610854 |
| 2. Разработка проектной документации на ремонт элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м; | руб./кв. м площади помещений в МКД | 9 | 9 | 9 | 9 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более |  | 42 | 42 | 42 | 42 |
| 3. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 311 | 311 | 311 | 311 |
| 4. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 311 | 311 | 311 | 311 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 5. Осуществление строительного контроля по ремонту элеваторных узлов и индивидуальных тепловых пунктов как узлов управления и регулирования потребления коммунальных ресурсов:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 521 | 521 | 521 | 521 |
| Ремонт общедомовых стояков внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, включая ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков: коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, первых запорно-регулировочных кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях |
| Ремонт общедомовых стояков системы теплоснабжения |
| 6. Ремонт общедомовых стояков системы теплоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 844400357 | 844400357 | 844400357 | 844400357 |
| 7. Разработка проектной документации на ремонт общедомовых стояков системы теплоснабжения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м; | руб./кв. м площади помещений в МКД | 34 | 34 | 34 | 34 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более |  | 1614 | 1614 | 1614 | 1614 |
| 8. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт общедомовых стояков системы теплоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 1155 | 1155 | 1155 | 1155 |
| 9. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт общедомовых стояков системы теплоснабжения, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 1155 | 1155 | 1155 | 1155 |
| 10. Осуществление строительного контроля по ремонту общедомовых стояков системы теплоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м; | руб./кв. м площади помещений в МКД | 18 | 18 | 18 | 18 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более |  | 98 | 98 | 98 | 98 |
| Ремонт общедомовых стояков системы газоснабжения |
| 11. Ремонт общедомовых стояков системы газоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 487446270 | 487446270 | 487446270 | 487446270 |
| 12. Разработка проектной документации на ремонт общедомовых стояков системы газоснабжения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 191811 | 191811 | 191811 | 191811 |
| 13. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт общедомовых стояков системы газоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м; | руб./кв. м площади помещений в МКД | 66 | 66 | 66 | 66 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв.м. и более |  | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 14. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт общедомовых стояков системы газоснабжения, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 664 | 664 | 664 | 664 |
| 15. Осуществление строительного контроля по ремонту общедомовых стояков системы газоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 10106 | 10106 | 10106 | 10106 |
| Ремонт общедомовых стояков системы холодного водоснабжения |
| 16. Ремонт общедомовых стояков системы холодного водоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 487446270 | 487446270 | 487446270 | 487446270 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 17. Разработка проектной документации на ремонт общедомовых стояков системы холодного водоснабжения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 191811 | 191811 | 191811 | 191811 |
| 18. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт общедомовых стояков системы холодного водоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 664 | 664 | 664 | 664 |
| 19. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт общедомовых стояков системы холодного водоснабжения, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м; | руб./кв. м площади помещений в МКД | 66 | 66 | 66 | 66 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более |  | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 20. Осуществление строительного контроля по ремонту общедомовых стояков системы холодного водоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 10106 | 10106 | 10106 | 10106 |
| Ремонт общедомовых стояков системы горячего водоснабжения |
| 21. Ремонт общедомовых стояков системы горячего водоснабжения:МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 487446270 | 487446270 | 487446270 | 487446270 |
| 22. Разработка проектной документации на ремонт общедомовых стояков системы горячего водоснабжения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 191811 | 191811 | 191811 | 191811 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 23. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт общедомовых стояков системы горячего водоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 664 | 664 | 664 | 664 |
| 24. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт общедомовых стояков системы горячего водоснабжения, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 664 | 664 | 664 | 664 |
| 25. Осуществление строительного контроля по ремонту общедомовых стояков системы горячего водоснабжения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 10106 | 10106 | 10106 | 10106 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Ремонт общедомовых стояков системы водоотведения |
| 26. Ремонт общедомовых стояков системы водоотведения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 379227195 | 379227195 | 379227195 | 379227195 |
| 27. Разработка проектной документации на ремонт общедомовых стояков системы водоотведения в случае, если в соответствии с законодательством требуется ее разработка:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 1598 | 1598 | 1598 | 1598 |
| 28. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт общедомовых стояков системы водоотведения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 533 | 533 | 533 | 533 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 29. Проведение государственной экспертизы проектной документации на ремонт общедомовых стояков системы водоотведения, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 533 | 533 | 533 | 533 |
| 30. Осуществление строительного контроля по ремонту общедомовых стояков системы водоотведения:для МКД с площадью помещений до 1600 кв. м;для МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м;для МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более | руб./кв. м площади помещений в МКД | 854 | 854 | 854 | 854 |

Примечание: в целях уточнения размера предельной стоимости для МКД с различным типом застройки принято следующее разделение: МКД с площадью помещений до 1600 кв. м (2-этажные дома типа «хрущевки», «сталинки» и других серий); МКД с площадью помещений от 1600 до 6000 кв. м (4-5-этажные дома типа «кирпичные и панельные постройки 1970-1980 гг.»); МКД с площадью помещений от 6000 до 12000 кв. м и более (5-9-этажные дома типа «новое строительство», постройки после 1980 г.).».

2. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Глава Республики Тыва Ш. Кара-оол