620200099/30329(9)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫӉ ЧАЗАА
**ДОКТААЛ**

от 5 февраля 2025 г. № 33

г. Кызыл

**Об одобрении проекта соглашения между**

 **Правительством Республики Тыва и обществом**

 **с ограниченной ответственностью «Восточная**

 **инвестиционная группа» о взаимодействии и**

**участии в социально-экономическом развитии**

**Республики Тыва на 2025-2027 годы**

В целях эффективного взаимодействия органов исполнительной власти Республики Тыва и общества с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционная группа» Правительство Республики Тыва ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект соглашения между Правительством Республики Тыва и обществом с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционная группа» о взаимодействии и участии в социально-экономическом развитии Республики Тыва на 2025-2027 годы (далее – Соглашение).
2. Определить Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва уполномоченным органом исполнительной власти Республики Тыва, ответственным за координацию при реализации Соглашения.
3. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Республики Тыва В. Ховалыг

Одобрен

постановлением Правительства

Республики Тыва

 от 5 февраля 2025 г. № 33

Проект

**С О Г Л А Ш Е Н И Е**

между Правительством Республики Тыва и

обществом с ограниченной ответственностью

 «Восточная инвестиционная группа» о

 взаимодействии в социально-экономическом

 развитии Республики Тыва на 2025-2027 годы

г. Кызыл «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Правительство Республики Тыва, в дальнейшем именуемое «Правительство», в лице Главы Республики Тыва Ховалыга Владислава Товарищтайовича, действующего на основании Конституции Республики Тыва, и общество с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционная группа», в дальнейшем именуемое «Инвестор», в лице генерального директора Ерёменко Дмитрия Геннадьевича, действующего на основании Устава, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение, которое является продолжением и дополнением Соглашения между Правительством Республики Тыва и обществом с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционная группа» о намерениях реализовать инвестиционной проект «Центральная фабрика в Республике Тыва» (далее – Проект) от 14 октября 2024 г.
№ С-27-2024 (далее – Соглашение о намерениях), заключенного между Сторонами, и преследует цели дальнейшего укрепления и развития взаимовыгодного сотрудничества.

1. Предмет Соглашения
	1. Предметом настоящего Соглашения во исполнение подпункта 4 пункта 2.1 Соглашения о намерениях является сотрудничество Сторон, направленное на социально-экономическое развитие Республики Тыва с целью содействия устойчивому и сбалансированному развитию региона.
	2. Целями настоящего Соглашения являются:

- стимулирование социально-экономического развития Республики Тыва;

- установление эффективного взаимодействия между Правительством и Инвестором для достижения устойчивого роста экономики региона;

- создание условий для привлечения инвестиций в стратегически важные отрасли, способствующие развитию местного производства и созданию новых рабочих мест.

1. Обязательство Сторон

2.1. Стороны обязуются:

1) осуществлять сотрудничество в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в сферах энергетики, природопользования, технологической безопасности, защиты конкуренции, охраны окружающей среды, земельных отношений, налогообложения, трудового права;

2) строить и развивать отношения на основе принципов доверия, равноправия, партнерства, информационной открытости, уважения прав и взаимных интересов Сторон, взаимной экономической выгоды и обоюдной ответственности по выполнению обязательств настоящего Соглашения и достигнутых на его основе договоренностей в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Тыва.

2.2. Правительство обязуется:

1) оказывать информационную, консультативную поддержку Инвестору, включая поддержку по реализации Проекта на территории Республики Тыва;

2) содействовать формированию благоприятного инвестиционного климата в рамках действующего законодательства;

3) оказывать государственную поддержку Инвестору в форме предоставления льгот по налогам и сборам в пределах полномочий Республики Тыва;

4) предоставлять Инвестору информацию о наличии трудовых и материальных ресурсов, обладающих требуемой квалификацией и опытом, включая организации среднего и малого бизнеса, а также профильных специалистов, для реализации Проекта;

5) осуществлять в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования на договорной основе подготовку, переподготовку кадров в соответствии с потребностями Инвестора, его зависимыми (дочерними) обществами (предприятиями), находящимися на территории республики;

6) информировать население Республики Тыва о проводимых Инвестором мероприятиях, имеющих социально-экономическое значение для Республики Тыва;

7) способствовать информированию общественности республики о деятельности Инвестора, формированию положительного имиджа;

8) содействовать в подготовке и привлечении высококвалифицированных управленческих и производственных кадров для работы на предприятии Инвестора;

9) информировать Инвестора о намечаемых решениях, принятие которых может затронуть его права и законные интересы при реализации Проекта и ставящих под угрозу выполнение Инвестором взятых обязательств;

10) содействовать реализации гарантий осуществления инвестиционной деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и правовыми актами Республики Тыва.

2.3. Инвестор обязуется:

1) реализовать Проект до 31 декабря 2028 г. при условии предоставления Правительством земельного участка для строительства фабрики в аренду без торгов в срок до 1 февраля 2025 г.

В целях выполнения обязательства по открытию фабрики в указанный срок Инвестору устанавливаются следующие контрольные мероприятия с указанием сроков исполнения:

- выполнение комплекса работ по оформлению градостроительного плана земельного участка или, для линейных объектов, проект планировки территории и проект межевания территории;

- выполнение комплексных инженерных изысканий для проектируемой обогатительной фабрики в срок до 31 июля 2025 г.;

- оформление исходно-разрешительной документации для проектирования в срок до 30 декабря 2025 г.;

- разработка проектно-сметной документации в срок до 31 января 2026 г.;

- получение положительного заключения на проектно-сметную документацию в срок до 30 июня 2026 г.;

- получение разрешительных документов на строительство Проекта в срок до 31 июля 2026 г.;

- начало строительства Проекта в срок до 1 августа 2026 г.;

- завершение строительства Проекта в срок до 31 декабря 2027 г.;

- оформление разрешительных документов на ввод в эксплуатацию Проекта в срок до 31 января 2028 г.;

2) преимущественно трудоустраивать жителей Республики Тыва и развивать их профессиональные навыки в рамках Проекта;

3) предоставить рабочие места для населения, проживающего в Республике Тыва, в количестве не менее 30 процентов от общего числа работников фабрики;

4) выделять ассигнования на профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации кадров из числа населения республики по требуемым для Инвестора специальностям и квалификациям;

5) заключать договоры о целевом обучении с мерами поддержки в виде материальной поддержки – стипендии с гражданами, поступившими в образовательные учреждения среднего или высшего образования по инженерно-техническим специальностям. Обеспечить трудоустройство выпускников;

6) обеспечить регистрацию компании и ежемесячное обновление данных:

- на интерактивном портале государственной службы занятости «Работа в России»;

- на цифровой платформе ФГБУ «ВНИИ труда» Минтруда России для ежегодного заполнения опросных форм с 1 марта по 15 апреля о перспективной потребности в кадрах, предоставлять ежегодные опросные формы о перспективной потребности в кадрах в соответствии с приложением № 3 к Регламенту формирования средне- и долгосрочного прогнозирования дополнительной потребности в профессиональных кадрах отраслей экономики Республики Тыва, утвержденного распоряжением Правительства Республики Тыва от 9 марта 2023 г. № 120-р;

- в государственной информационной системе промышленности;

- на цифровой платформе поддержки малого и среднего предпринимательства и других официальных государственных информационных платформах для актуализации потребностей Инвестора в кадрах, услугах и товарах;

7) учитывать рекомендации Правительства о привлечении строительных подрядных организаций, зарегистрированных на территории Республики Тыва, при условии наличия у них соответствующего опыта, необходимых ресурсов, предоставления ими конкурентных коммерческих условий и соблюдения иных требований в рамках тендерных процедур по выбору подрядчиков для выполнения работ в рамках Проекта на общих основаниях, с учетом интересов Инвестора и соблюдения законодательства;

8) при размещении заказов на товары, работы и услуги, необходимые для реализации Проекта и обеспечения деятельности комбината, в первоочередном порядке рассматривать коммерческие предложения юридических лиц, зарегистрированных и осуществляющих свою деятельность на территории Республики Тыва.

Для целей настоящего Соглашения под «местными субъектами малого и среднего предпринимательства» понимаются организации, соответствующие следующим критериям:

а) зарегистрированы в установленном порядке на территории Республики Тыва;

б) имеют действующее место нахождения (юридический адрес) на территории Республики Тыва;

в) осуществляют фактическую производственную, торговую, сервисную или иную предпринимательскую деятельность на территории Республики Тыва;

9) ежеквартально предоставлять в Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва отчет о заключенных договорах с местными предприятиями, включающий следующие сведения:

- наименование контрагента, ИНН, место нахождения;

- предмет и существенные условия договора;

- объем закупок у данного контрагента;

10) в соответствии с законодательством о налогах и сборах своевременно и в полном объеме перечислять платежи в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, не допускать образования задолженностей по заработной плате;

11) осуществлять материальное стимулирование:

принимать меры по обеспечению роста заработной платы инженерно-технических работников, специалистов, рабочих и работников обслуживающего персонала в соответствии с трудовым законодательством;

за добросовестное исполнение трудовых обязанностей ввести меры поощрения (премирования) работников;

ежегодно индексировать уровень заработной платы в соответствии с действующим законодательством;

12) с ввода в эксплуатацию горно-обогатительного комбината создать условия для организации экскурсий и туров на промышленных объектах предприятия с соблюдением правил безопасности в соответствии ГОСТ Р ИСО 13810-2016. «Национальный стандарт Российской Федерации. Туристические услуги. Промышленный туризм. Предоставление услуг» (утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 25 ноября 2016 г. № 1799-ст);

13) организовать предоставление платных услуг в сфере промышленного туризма с целью передачи знаний в области производственной, научной и технической деятельности, как о настоящем, так и прошлом, основанных на процессах, секретах производства, продуктах или услугах;

14) организовать предоставление бесплатных услуг по проведению промышленных туров с целью передачи знаний в области производственной, научной и технической деятельности, как о настоящем, так и прошлом, основанных на процессах, секретах производства, продуктах или услугах для учащихся среднеобразовательных, средне-специальных и высших учебных заведений Республики Тыва;

15) предоставлять в Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва ежемесячные отчеты о ходе реализации Проекта, о созданных рабочих местах и финансово-экономических показателях деятельности инвестора по форме согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению.

3. Срок действия Соглашения

* 1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникающие с 1 января 2025 г. Соглашение действует с момента подписания до 31 декабря 2027 г.
	2. Стороны обязуются подписать Соглашение о взаимодействии в социально-экономическом развитии Республики Тыва на 2028-2030 годы до 31 декабря 2027 г.
	3. В Соглашении о взаимодействии в социально-экономическом развитии Республики Тыва на 2028-2030 годы обязательствами Инвестора будут определены следующие положения:
		1. Инвестор обязуется софинансировать строительство или капитальный ремонт здания, необходимого для создания технопарка или бизнес-парка, в соответствии с условиями настоящего Соглашения.
		2. Инвестор также обязуется обеспечить подключение здания к инженерным сетям, включая, но не ограничиваясь, электроснабжением, водоснабжением, теплоснабжением и канализацией.
		3. Инвестор принимается к выполнению обязательств, указанных в пунктах 3.3.1 и 3.3.2 настоящего Соглашения в рамках исполнения Послания Президента Российской Федерации В.В. Путина Федеральному собранию Российской Федерации о создании 100 технопарков в стране и реализации национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика» на территории Республики Тыва.
		4. Объект недвижимости капитального ремонта, перечень реконструкционных или других строительно-монтажных работ для создания технопарка или бизнес-парка на территории Республики Тыва определяются Министерством экономического развития и промышленности Республики Тыва.

3.4. После получения сметной документации по созданию технопарка или бизнес-парка, Стороны согласовывают дополнительное соглашение на объем и стоимость софинансирования.

1. Дополнительные условия Соглашения
	1. Каждая из Сторон вправе предлагать изменения и (или) дополнения к настоящему Соглашению. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются дополнительными соглашениями Сторон, которые становятся неотъемлемой частью настоящего Соглашения и вступают в силу с момента их подписания Сторонами, при этом все изменения и дополнения к настоящему Соглашению или отдельным его положениям действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами.
	2. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.
2. Расторжение и прекращение действия Соглашения
	1. Настоящее Соглашение может быть досрочно расторгнуто по соглашению Сторон или в одностороннем порядке.
	2. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть Соглашение, направив другой Стороне об этом письменное уведомление за 30 (тридцать) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения и урегулировав обязательства, возникшие за время действия Соглашения.
	3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто в одностороннем порядке в следующих случаях:
		1. По инициативе Правительства:
3. если Инвестор не предоставляет в Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва отчет о реализации Проекта в соответствии с подпунктом 15 пункта 2.3 настоящего Соглашения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению;
4. в случае недостижения целевых показателей, установленных в соответствии с приложением № 2 к настоящему Соглашению;
5. в случае невыполнения Инвестором условий и (или) обязательств настоящего Соглашения.
	* 1. По инициативе Инвестора:
6. если Правительство и уполномоченные органы Республики Тыва осуществляют действия, препятствующие реализации строительства объектов фабрики и необходимых для его реализации объектов обеспечивающей и сопутствующей инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, а также их присоединению к инженерным и транспортным коммуникациям;
7. если Правительство не выполняет обязательства, установленные настоящим Соглашением.
8. Порядок разрешения споров и ответственность Сторон
	1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
	2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с применением настоящего Соглашения, решаются путем переговоров Сторон.
	3. В случае невозможности решить споры и разногласия путем переговоров, они могут быть решены в судебном порядке.
9. Ответственные представители Сторон

Стороны определили следующих своих представителей, осуществляющих координацию действий Сторон при исполнении положений настоящего Соглашения:

от Правительства – Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва в лице министра или исполняющего обязанности министра;

от Инвестора – генеральный директор ООО «Восточная инвестиционная группа».

1. Реквизиты и подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Правительство Республики Тыва |  | Общество с ограниченной ответственность «Восточная инвестиционная группа» |
| 667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Чульдума, д. 18 |  | 654041, Кемеровская область – Кузбасс, г.о. Новокузнецский, р-н Центральный, пр-кт Бардина, д. 26, офис 411 |
| Глава Республики Тыва |  | Генеральный директор |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Т. Ховалыг |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Г. Ерёменко |
| М. П. |  | М. П. |

Приложение № 1

к Соглашению между Правительством

Республики Тыва и ООО «Восточная

 инвестиционная группа»

Форма

Таблица № 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Фактические показатели за 2025 год | Плановые (прогнозные) показатели в годах | За I квартал | За II квартал | За I полугодие | За III квартал | За IV квартал | За год |
| янв | фев | мар | апр | май | июн | июл | авг | сен | окт | ноя | дек | итого | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | итого |
| 1 | Объем инвестиций в основной капитал, тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Объем производства, тыс. тонн |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Среднемесячная заработная плата, тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Общее количество работников, ед. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| из них граждане РФ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| из них жители республики |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иногородние |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иностранные граждане |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Налоговые отчисления. Всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НДФЛ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| страх. взносы в фонды |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| налог на имущество |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| транспортный налог |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| земельный налог |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НДПИ (руда) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Налог на прибыль по дивидендам |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Налог на прибыль организаций |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| плата за возд. на окр. среду |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НДС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| водный налог |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| НДПИ (песок) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| штрафы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| аренда земли/леса |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Республиканский бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе местный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность | Уровень образования (ВУЗ/СУЗ) | Количество, ед. |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |
|  |   |  |

Приложение № 2

к Соглашению между Правительством

Республики Тыва и ООО «Восточная

инвестиционная группа»

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

инвестиционного проекта «Центральная обогатительная

фабрика в Республике Тыва»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя | Единица измерения | Значения целевого показателя |
| 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. |
| 1. Объем внебюджетных инвестиций, направленных для реализации инвестиционного проекта «Центральная обогатительная фабрика в Республике Тыва» | млн. рублей | 180,0 | 3000,0 | 4500,0 |
| 2. Увеличение количества рабочих мест, созданных в рамках реализации инвестиционного проекта «Центральная обогатительная фабрика в Республике Тыва» | человек | 1 | 1 | 250 |
| 3. Объем налоговых платежей в консолидированный бюджет Республики Тыва | млн. рублей | 0,5 | 1,8 | 7,0 |